

### AREE URBANE DI INTEGRAZIONE FUNZIONALE

- Are di interesse storico**
- SCHEDA A1 Area ad intervento diretto, di conservazione integrale
  - SCHEDA A2 Area ad intervento diretto, di conservazione prevalente
  - SCHEDA A3 Aree con rinvio a P.R. (L. 457/78, art.31.e)
- Are parzialmente o totalmente edificate**
- SCHEDA B1 Area con tipologia edilizia tradizionale su impianto urbanistico predefinito
  - SCHEDA B2 Area con tipologia edilizia semi/intensiva, fronte strada, uso di piani terra
  - SCHEDA B3 Area di impianto urbano recente con tipologia edilizia mista
  - SCHEDA B4 Area con tipologia edilizia isolata
  - SCHEDA B5 Area su nucleo a carattere rurale
  - SCHEDA B6 Area con tipologia edilizia ad alta densità
  - SCHEDA B7 Area con tipologia edilizia semi/intensiva, a prevalente uso turistico
  - SCHEDA B8 Area ad intervento diretto, con insediamenti produttivi
  - SCHEDA B9 Area con rinvio al P.R. (L.47/85)
  - SCHEDA B10 Area di completamento con regole definite da P.U.E. parzialmente attuati
  - SCHEDA B11 Area di completamento con regole definite da P.U.E. approvati
  - SCHEDA B12 Riuso area dismessa ex Cirio
  - SCHEDA B13 Area a prevalente uso residenziale temporaneo
  - SCHEDA B14 Area con concessione in corso

- Are di nuovo impianto**
- SCHEDA C1 Area ad uso residenziale stabile, temporaneo (turistico a rotazione), produttivo
  - SCHEDA C2 Area a prevalente uso residenziale stabile, con produttivo
  - SCHEDA C3 Area a prevalente uso produttivo, con residenziale stabile
  - SCHEDA C4 Area a prevalente uso residenziale temporaneo, con produttivo
  - SCHEDA C5 Area per attività ricettive e ricreative connesse al porto
  - SCHEDA Sc Area per attività collettive, verde pubblico, parcheggi
  - SCHEDA F1c Area per parco urbano agricolo
  - SCHEDA F2c Area per parco urbano delle dune
  - SCHEDA F3c Area per parco urbano di via Padule

### AREE EXTRAURBANE DI SPECIALIZZAZIONE FUNZIONALE

- Are produttive**
- SCHEDA D1 Area per attività industriali non compatibili
  - SCHEDA D2 Area per attività artigianali non compatibili
  - SCHEDA D3 Area della "citta della mozzarella" - 1. unità d'intervento
  - SCHEDA D3 Area della "citta della mozzarella" - 2. unità d'intervento
  - SCHEDA D4 Area per uso commerciale con attività ricreative e culturali
  - SCHEDA D5 Area per attrezzature portuali
  - SCHEDA D6 Area per nuovo impianto di depurazione
  - SCHEDA F4d Area per porto turistico e commerciale

- Are agricole (L.R.14/82)**
- SCHEDA E1 Area boschiva pascoliva ed incolta
  - SCHEDA E2 Aree seminative arborate, a frutteti, vigneti e oliveti
  - SCHEDA E3 Area seminativa con colture pregiate e orti a produzione ciclica intensiva
  - SCHEDA E4 Barriere fonoassorbenti
  - Masseria

### RISORSE AMBIENTALI DEL TERRITORIO

- Ambiente costiero**
- SCHEDA Sp1 Spiaggia
  - SCHEDA Sp2 Spiaggia con lidi
  - SCHEDA E1a Area a incolto dunale
  - SCHEDA F5 Area per attrezzature sportive e ricreative
  - SCHEDA F6 Area per parco naturalistico "Fiumarelle"
  - SCHEDA F7 Area per parco naturale della foce morta
  - SCHEDA F8 Area per parco territoriale del Savone
  - SCHEDA F9 Area per campeggio
  - SCHEDA E4 Area di tutela e valorizzazione della fascia costiera

- Ambiente collinare e pedemontano**
- SCHEDA E1b Area di rimboscimento ambientale
  - SCHEDA E1c Area di rimboscimento produttivo
  - SCHEDA E5 Area agricola con potenziale uso termale
  - SCHEDA E5 Faglia presunta con possibili presenze di acque sulfuree e direzioni flussi sotterranei (limite potenziale uso termale in zona agricola)
  - SCHEDA E5 Attrezzatura termale esistente
  - SCHEDA E6 Area di recupero ambientale cave esistenti
  - SCHEDA E7 Area di valorizzazione Archeologica

- Ambiente della pianura agricola**
- SCHEDA E2a Area di salvaguardia del centro abitato
  - SCHEDA F9 Area del mercato ortofruticolo

### LA MOBILITA'

- Strada di grande comunicazione in programma con modifica degli svincoli di progetto
- Viabilità di medio scorrimento da potenziare
- Viabilità locale da potenziare
- Nuovi tracciati viari
- P.U.E. 2
- Riqualificazione tratto urbano della Domiliana
- Viabilità pedonale e ciclabile
- Area alberata di protezione o parcheggio
- Porte urbane
  - 1. Porta Mercato
  - 2. Porta Savone
  - 3. Porta Fiumarelle

### Attrezzature di standard

- | esistenti |         | di progetto |                                |
|-----------|---------|-------------|--------------------------------|
| pubbliche | private |             |                                |
|           |         |             | Attrezzature scolastiche       |
|           |         |             | asilo nido                     |
|           |         |             | scuola materna                 |
|           |         |             | scuola elementare              |
|           |         |             | scuola secondaria I            |
|           |         |             | scuola secondaria II           |
|           |         |             | Verde attrezzato               |
|           |         |             | Attrezzature sportive          |
|           |         |             | gioco bambini                  |
|           |         |             | parco giochi                   |
|           |         |             | campo di calcio                |
|           |         |             | campo di tennis                |
|           |         |             | bocce                          |
|           |         |             | piscina                        |
|           |         |             | maneggio                       |
|           |         |             | Attrezzature sanitarie         |
|           |         |             | poliambulatorio                |
|           |         |             | clinica                        |
|           |         |             | assistenza socio-sanitaria     |
|           |         |             | Parcheggi                      |
|           |         |             | Attrezzature religiose         |
|           |         |             | chiese                         |
|           |         |             | altro culto                    |
|           |         |             | istituti religiosi             |
|           |         |             | Altre attrezzature             |
|           |         |             | sede comunale                  |
|           |         |             | ufficio postale                |
|           |         |             | biblioteca                     |
|           |         |             | museo                          |
|           |         |             | centro sociale                 |
|           |         |             | stazione G.F.                  |
|           |         |             | stazione carabinieri           |
|           |         |             | stazione polizia               |
|           |         |             | Capitaneria di porto           |
|           |         |             | cimitero                       |
|           |         |             | depuratore                     |
|           |         |             | mattatoio                      |
|           |         |             | campeggio                      |
|           |         |             | stabilimento termale           |
|           |         |             | teatro all'aperto              |
|           |         |             | esposizione artigianato locale |
|           |         |             | mercato                        |
|           |         |             | piazza                         |

QUADRO DI UNIONE 1:2.000

provincia di Caserta - comune di **MONDRAGONE** gennaio 2007

Sindaco dott. Ugo Conte

PIU' CAMMINATA ASSOCIATI - PIAZZA DEL MERCATO 10 - 80138 NAPOLI - tel. 081 5710000 - fax 081 5710002 - www.piu.com

ARCHITETTI: Massimo Pao Camerino, Paolo Sbrana, Francesco Savarè Viora

Ingegnere: Vincenzo De Lisa

Piano di utilizzazione della fascia costiera

Legenda planimetrie estratto P.R.G.	02M03/A	2.5
10.2005	01.2007	2.Tev.2.5.dwg

Il presente elaborato è di mia proprietà. Si fa divieto di ristampa o ristampa di ristampa o ristampa di ristampa. Legge 22-4-41 n.633 art. 2375 e seq. C.C.

PIZZA